

ODVJETNIK

Mladen Obradović

Zagreb, Prilaz Vladislava Brajkovića 10

e-mail: odvjetnik.obradovic.mladen@zg.t-com.hr

tel/fax: +385-1-3740310

mobitel: +385-98-211548

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
D u b r o v n i k

Pravna stvar:

Ovrhovoditelj: IVAN TAKAČ iz Zagreba, Fausta Vrančića 7, OIB 42153955779, zastupan
po punomoćniku Mladenu Obradoviću, odvjetniku iz Zagreba.

Ovršenik: JAKOV MARASOVIĆ iz Zagreba, Berislavićeva ulica 16, OIB 46252859526.

P R I J E D L O G

punomoć pod A/
presuda pod B/
zk izvadak pod C/
e-komunikacijom/

radi ovrhe na nekretnini

VPS = 22.907,53 EUR

I. Presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnom oznakom
P-5522/2014 od 29. ožujka 2019. godine ovršenik je dužan isplatiti ovrhovoditelju
iznos od 156.573,71 KN* / 20.780,90 EUR sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama
kako su iste određene u gore citiranoj pravomoćnoj i ovršnoj presudi, kao i naknaditi
ovrhovoditelju parnični trošak gornjeg postupka u iznosu od 16.023,10 KN* / 2.126,63 EUR
sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 29. ožujka 2019. godine do isplate.

Citirana presuda postala je pravomoćna i ovršna dana 16. travnja 2019. godine.

Dokaz: presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj
P-5522/2014 od 29.03.2019. godine s klauzulom pravomoćnosti i
ovršnosti.

II. Ovršenik je vlasnik slijedećih nekretnina upisanih u **z.k.ul.br. 9964 k.o. Vela Luka**, i to: k.č.br. 320/5 u naravi vrt Bad površine 292 m², sve kao 2. vlasnički dio 1/1 ovršenika.

Dokaz: elektronički potpisan zk izvadak za predmetne nekretnine.

III. Slijedom prednjeg, a kako ovršenik do današnjeg dana nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu prema ovrhovoditelju, to ovrhovoditelj ustaje s ovim prijedlogom i traži da Naslov donese i provede slijedeće

RJEŠENJE O OVRSI

1. Temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-5522/2014 od 29. ožujka 2019. godine, a radi naplate dospjele tražbine ovrhovoditelja IVAN TAKAČ iz Zagreba, Fausta Vrančića 7, OIB 42153955779, u iznosu od:

- **20.780,90 EUR** / 156.573,71 KN* sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od:

- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.06.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.07.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.08.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.09.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 05.10.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.11.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 10.12.2012. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.01.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.02.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.03.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 05.04.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.05.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.06.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 05.07.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.08.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.09.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.10.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.11.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.12.2013. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.01.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.02.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.03.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.04.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.05.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.06.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.07.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.08.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.09.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.10.2014. pa do isplate,

- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.11.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.12.2014. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.01.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.02.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.03.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.04.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.05.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.06.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.07.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.08.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.09.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.10.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.11.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 10.12.2015. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.01.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 05.02.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.03.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.04.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 06.05.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.06.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.07.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.08.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.09.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.10.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.11.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.12.2016. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.01.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.02.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.03.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.04.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.05.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.06.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 08.07.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.08.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.09.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 07.10.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.11.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.12.2017. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 10.01.2018. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 2.039,14 KN* od 09.02.2018. pa do isplate,
- na iznos od 270,64 EUR / 15.873,05 KN* od 22.02.2018. pa do isplate,

- **2.126,63 EUR / 16.023,10 KN*** sa zakonskim zateznim kamatama tekućim 29.03.2019. do isplate,

kao i radi naplate troškova ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama od dana izdavanja ovog rješenja o ovrsi do naplate,

sve kamate od 01. siječnja 2008. godine do 31. srpnja 2015. po stopi određenoj prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, a uvećanoj za pet postotnih poena od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od 01. siječnja 2023. godine do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za 3 postotna poena odnosno sve kamate sukladno članku 29. Zakona o obveznim odnosima, određuje se

o v r h a

na nekretninama ovršenika JAKOV MARASOVIĆ iz Zagreba, Berislavićeva ulica 16, OIB 46252859526, upisanim u z.k.ul.br. 9964 k.o Vela Luka, i to na z.k.č.br. 320/5 u naravi vrt Bad površine 292 m², sve kao 2. vlasnički dio 1/1 ovršenika, zabilježbom ovrhe nad tim nekretninama u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

U Zagrebu, 21. svibnja 2026.

Ivan Takač, po:

Trošak:

- sudska pristojba na prijedlog	= 137,77 EUR,
- sastav prijedloga tbr. 11.t.1. 250 bodova	= 500,00 EUR,
- porez na dodanu vrijednost 25%	= 125,00 EUR.

*fiksni tečaj konverzije 1,00 EUR = 7,53450 KN.